

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО "УК "Екатеринодар"  
 Лебедев Н.В.



**ОТЧЕТ за март-август 2015 года**  
 по содержанию, ремонту общего имущества и управления многоквартирного дома  
 ул. Смиренко, д. 37/1

Наименование работ и элементы затрат по содержанию и ремонту жилья	План на март-август 2015г., руб.	Выполнено работ за март-август 2015 г., руб.	Отклонение от плана, руб.
1	2	3	4
<b>1. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>			
<b>1.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО И САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ</b>			
<b>1.1.1. УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ</b>			
Итого по уборке территории	146 483,90	89 999,78	56 484,12
<b>1.1.2. УХОД ЗА ЗЕЛЕНЫМИ НАСАЖДЕНИЯМИ</b>			
Итого по уходу за зелеными насаждениями	144 748,92	102 049,31	42 699,61
<b>1.1.3. УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК</b>			
<b>ИТОГО ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И САНИТАРНОМУ СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>708 744,40</b>	<b>600 619,72</b>	<b>108 124,68</b>
<b>1.2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА:</b>			
<b>1.2.1. ОТОПЛЕНИЕ</b>			
Итого по отоплению	58 399,97	4 410,19	53 989,78
<b>1.2.2. ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>			
Итого по водоснабжению и водоотведению	59 593,45	68 737,36	-9 143,91
<b>1.2.3. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ</b>			
Итого по электроснабжению	66 039,84	95 802,97	-29 763,13
<b>1.2.4. ПРОЧИЕ</b>			
Итого прочие	358 880,94	373 630,94	-14 750,00
Итого затрат по содержанию общего имущества	542 914,20	542 581,46	332,74
<b>ВСЕГО ЗАТРАТ НА НА ТЕКУЩИЙ ГОД</b>	<b>1 251 658,60</b>	<b>1 143 201,18</b>	<b>108 457,42</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>			
<b>2.1. Конструктивные элементы здания (общестроительные работы)</b>			
Итого общестроительные работы	17 655,15	10 497,09	7 158,06
<b>2.2. ВНУТРИДОМОВОЕ ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b>			
<b>2.2.1. ОТОПЛЕНИЕ</b>			
Итого по отоплению	1 663,42	0,00	1 663,42
<b>2.2.2. ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>			
Итого по водоснабжению и водоотведению	15 131,64	77 545,56	-62 413,92
<b>2.2.3. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ</b>			
Итого по электроснабжению	2 740,05	3 562,34	-822,29
Итого затрат по текущему ремонту	37 190,26	91 604,99	-54 414,73
Резерв на непредвиденный текущий ремонт	3 719,03	9 160,50	-5 441,47
Всего затрат по текущему ремонту	40 909,29	100 765,49	-59 856,20
<b>ВСЕГО ЗАТРАТ НА НА ТЕКУЩИЙ ГОД</b>	<b>1 551 081,47</b>	<b>1 502 480,25</b>	<b>48 601,22</b>

Дополнительные работы, не включенные в смету

Засыпка песка в песочницу		800,00	-800,00
Обшивка лифтов		6 069,52	-6 069,52
Ремонт дверей коллекторных шкафов		2 864,32	-2 864,32
Ремонт дверей электрических щитков		2 148,24	-2 148,24
Укладка плитки		11 151,53	-11 151,53
Ремонт и регулировка доводчиков		15 277,29	-15 277,29
Установка доводчиков		14 716,08	-14 716,08
Установка ручек входных дверей		358,04	-358,04
Ремонт двери выхода на кровлю		716,08	-716,08
<b>ИТОГО работы, не включенные в смету</b>		<b>54 101,10</b>	<b>-54 101,10</b>
<b>ВСЕГО по дому</b>	<b>1 551 081,47</b>	<b>1 556 581,35</b>	<b>-5 499,88</b>

Главный инженер

Мартынюк В.Н.

Экономист

Довженко Т.А.

Старший администратор

Жарикова О.В.