



**ОТЧЕТ за апрель-сентябрь 2015 года**  
по содержанию, ремонту общего имущества и управлению  
многоквартирного дома  
ул. Домбайская, д. 6/2

Наименование работ и элементы затрат по содержанию и ремонту жилья	План на апрель-сентябрь 2015г., руб.	Выполнено работ за апрель-сентябрь 2015 г., руб.	Отклонение от плана, руб.
3	4	5	6
<b>1. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>			
<b>1.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО И САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ</b>			
<b>1.1.1. УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ</b>			
Итого по уборке территории	198 595,80	190 704,63	7 891,17
<b>1.1.2. УХОД ЗА ЗЕЛеныМИ НАСАЖДЕНИЯМИ</b>			
Итого по уходу за зелеными насаждениями	68 241,55	70 964,99	-2 723,44
<b>1.1.3. УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК</b>			
Итого по уборке лестничных клеток	138 011,19	170 876,14	-32 864,95
<b>ИТОГО ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И САНИТАРНОМУ СОДЕРЖАНИЮ:</b>	<b>404 848,54</b>	<b>432 545,76</b>	<b>-27 697,22</b>
<b>1.2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО</b>			
<b>1.2.1. ОТОПЛЕНИЕ</b>			
Итого по отоплению	4 844,33	30 764,83	-25 920,50
<b>1.2.2. ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>			
Итого по водоснабжению и водоотведению	12 068,29	22 864,58	-10 796,29
<b>1.2.3. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ</b>			
Итого по электроснабжению	26 918,57	28 099,14	-1 180,57
<b>1.2.4. ПРОЧИЕ</b>			
Итого прочие	170 319,96	134 383,60	35 936,36
Итого затрат по содержанию общего имущества	214 151,15	216 112,15	-1 961,00
<b>ВСЕГО ЗАТРАТ НА НА ТЕКУЩИЙ ГОД</b>	<b>618 999,69</b>	<b>648 657,91</b>	<b>-29 658,22</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>			
<b>2.1. Конструктивные элементы здания (общестроительные работы)</b>			
<b>2.1.1. МОПЫ</b>			
Итого	9 856,61	0,00	9 856,61
<b>2.1.2. КРОВЛЯ</b>			
Итого общестроительные работы	2 501,96	2 501,96	0,00
<b>2.2. ВНУТРИДОМОВОЕ ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b>			
<b>2.2.1. ОТОПЛЕНИЕ</b>			
Итого по отоплению	15 613,65	9 230,12	6 383,53
<b>2.2.2. ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>			
Итого по водоснабжению и водоотведению	25 173,02	3 964,10	21 208,92
<b>2.2.3. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ</b>			
Итого по электроснабжению	3 041,24	3 106,28	-65,04
Итого затрат по текущему ремонту	56 186,48	18 802,46	37 384,02
Резерв на непредвиденный текущий ремонт	5 618,65	1 880,25	3 738,40
<b>Всего затрат по текущему ремонту</b>	<b>61 805,13</b>	<b>20 682,71</b>	<b>41 122,42</b>
<b>ВСЕГО ЗАТРАТ НА НА ТЕКУЩИЙ ГОД</b>	<b>816 965,78</b>	<b>783 963,31</b>	<b>33 002,47</b>

<b>Дополнительные работы, не включенные в смету</b>			
Устранение неполадок на скамейке		179,02	-179,02
Смена личинок в замках		2179,02	-2 179,02
Устранение неполадок в электрощитовой		89,81	-89,81
Ремонт противопожарной двери		268,53	-268,53
Регулировка входных пластиковый дверей		358,04	-358,04
Ревизия дренажных насосов		179,02	-179,02
Опломбировка счетчиков в квартирах		3580,4	-3 580,40
Подметание подвалов		126,1	-126,1
Устранение неполадок уличного освещения		378,3	-378,3
Разгрузка песка		77,69	-77,69
Ремонт детской площадки		310,76	-310,76
Прочистка 2-х стояков		716,08	-716,08
Вскапывание почвы штыковой лопатой		15574,26	-15574,26
<b>ИТОГО дополнительные работы</b>		<b>24017,03</b>	<b>-24 017,03</b>
<b>ВСЕГО по дому</b>	<b>816 965,78</b>	<b>807 980,34</b>	<b>8 985,44</b>

Главный инженер

Экономист

Старший администратор

Мартынюк В.Н

Довженко Т.А.

Жарикова О.В.