



Лебедев Н.В.

ОТЧЕТ за февраль-июль 2015 года
по содержанию, ремонту общего имущества и управления многоквартирного дома
ул. им. АРХИТЕКТОРА ПЕТИНА, 18/1

№ п/п	Обоснование, № нормы	Наименование работ и элементы затрат по содержанию и ремонту жилья	План на 1-е полугодие 2015г., руб.	Выполнено работ за 1-е полугодие 2015 г., руб.	Отклонение от плана, руб.
1	2	3	4	5	6
1. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА					
1.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО И САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ					
		1.1.1. УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ			
		Итого по уборке территории	224 677,30	305 467,82	-80 790,52
		1.1.2. ОБСЛУЖИВАНИЕ МУСОРОПРОВОДА			
		Итого по обслуживанию мусоропровода	80 864,39	0,00	80 864,39
		1.1.3. УХОД ЗА ЗЕЛЕНЫМИ НАСАЖДЕНИЯМИ			
		Итого по уходу за зелеными насаждениями	111 615,22	177 027,53	-65 412,31
		1.1.4. УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК			
		ИТОГО ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И САНИТАРНО	685 600,54	833 240,33	-147 639,79
1.2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА:					
		1.2.1. ОТОПЛЕНИЕ			
		Итого по отоплению	121 256,87	79 773,96	41 482,91
		1.2.2. ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ			
		Итого по водоснабжению и водоотведению	43 951,08	88 743,50	-44 792,42
		1.2.3. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ			
		Итого по электроснабжению	70 259,62	78 524,65	-8 265,03
		1.2.4. ПРОЧИЕ			
		Итого затрат по содержанию общего имущества	641 522,96	480 701,90	160 821,06
		ВСЕГО ЗАТРАТ НА НА ТЕКУЩИЙ ГОД	1 327 123,50	1 313 942,23	13 181,27
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА					
		2.1. Конструктивные элементы здания (общестроительные работы)			
		Итого общестроительные работы	89 657,96	4 312,96	85 345,00
		2.2. ВНУТРИДОМОВОЕ ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ			
		2.2.1. ОТОПЛЕНИЕ			
		Итого по отоплению	11 783,26	28 605,36	-16 822,10
		2.2.2. ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ			
		Итого по водоснабжению и водоотведению	25 672,79	48 019,14	-22 346,35
		1.2.3. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ			
		Итого по электроснабжению	2 597,78	8 914,37	-6 316,59
		Итого затрат по текущему ремонту	129 711,79	89 851,83	39 859,96
		ВСЕГО ЗАТРАТ НА НА ТЕКУЩИЙ ГОД	1 456 835,29	1 403 794,06	53 041,23
Дополнительные работы не включенные в смету					
		Обшивка лифтов		18208,58	-18 208,58
		Заваривание мусоропровода		2288,9	-2 288,90
		Уборка контейнерных площадок		3136,5	-3 136,50
		Установка светильников аварийного освещения		1020,41	-1 020,41
		Ремонт освещения тех. этаж		2291,45	-2 291,45
		Замена реле контроля фаз ЕЛ11Е		716,08	-716,08
		Подключение вентиляции в электрощитовой		1432,16	-1 432,16
		Замена фотореле ФВ - 601		5659,3	-5 659,30
		Чистка канализации		3580,4	-3 580,40
		Ремонт ливневки		134,26	-134,26
		Замена тройников КНС		179,02	-179,02
		Замена ревизии		179,02	-179,02
		ИТОГО дополнительные работы		38826,08	-38 826,08
		ВСЕГО по дому	1 456 835,29	1 442 620,14	14 215,15

Главный инженер

Мартынюк В.Н.

Экономист

Довженко Т.А.

Старший администратор

Жарикова О.В.